

9月開講

求職者支援法に基づく厚生労働大臣認定の職業訓練

実践コース 営業・販売・事務分野 訓練コース番号5-04-17-002-03-0004

# FP・賃貸不動産経営管理士養成科

募集期間 令和4年5月12日(木)～ 令和4年8月25日(木)

選考日 令和4年9月3日(土)

選考結果通知日 令和4年9月13日(火)

選考方法 面接(持ち物不要 時間-詳細は後日連絡)

選考会場・訓練場所 リーガル学院 〒921-8152 金沢市高尾2丁目97番地

訓練期間 令和4年9月27日(火)～12月26日(月)(3か月 訓練日数53日間)

休講日 土日祝日10/5, 19, 26, 11/9, 16, 12/6, 14

訓練時間 10:10～16:50

定員 10名 (定員分無料駐車場あります)



ハローワーク 急がば学べ

訓練目標

ファイナンシャル・プランニングの基礎的な知識や賃貸不動産取引に関する知識を習得し、ファイナンシャル・プランナーおよび賃貸不動産経営管理の業務を円滑に処理できるようになり、金融業界や不動産業界で活躍できる人材を目指します。

訓練内容

訓練目標を達成するには十分なカリキュラムです。(裏面の訓練概要等を参照)

訓練修了後に  
取得可能な資格  
(任意の受験による)

「賃貸不動産経営管理士」(資格登録に条件あり)

「2級ファイナンシャル・プランニング技能士」

「3級ファイナンシャル・プランニング技能士」

これらの資格の受験対策として十分なカリキュラムとなっています。

自己負担額 教科書代8,250円(税込み・一括払い)

任意による受験料は自己負担です。

- \* 支給要件に該当される方には、訓練期間中、職業訓練受講給付金(受講手当及び通所手当)が支給されます。
- \* 支給要件は最寄りのハローワークにてお問い合わせ下さい。

求職者支援訓練受講中は皆様の就職支援を積極的に後押しする取り組みがなされます。

- ①受講者ひとりひとりに「就職支援計画」がつくれます。
- ②毎月1回、ハローワークで職業相談を行います。
- ③訓練実施機関で、就職のためのキャリアコンサルティングを実施します。

## 申込み方法

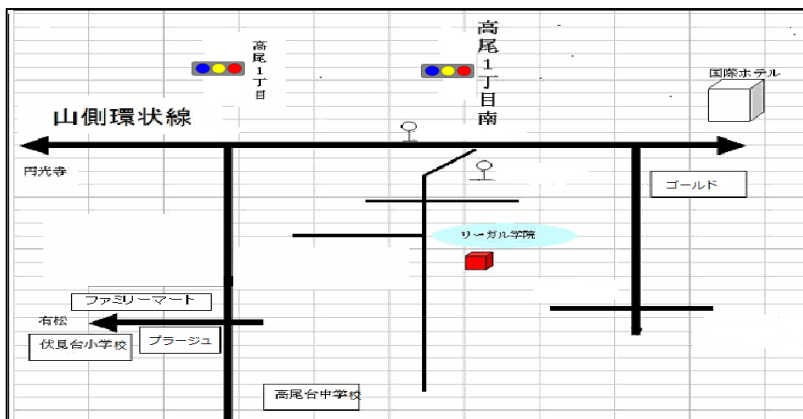
※ 応募については、住所を管轄するハローワークにてお申し込み下さい。

令和4年8月25日(木)までにお手続き下さい。

募集締切日	選考日	選考結果通知日	訓練期間
8月25日(木)	9月3日(土)	9月13日(火)	令和4年9月27日(火)～12月26日(月)

新型コロナウイルス  
感染症防止対策

- 入口に消毒液設置
- 洗面所に液体石鹸
- 非接触型体温計での検温
- 共用部分の消毒
- 任意のマイカップ、マイスリッパ、マイ座布団の持参
- マスク着用・50分ごとに5～10分の換気
- 可能な限り間隔を空けた座席レイアウト



お問い合わせは **リーガル学院**

☎ 076-296-2720 中野まで

金沢市高尾2-97 高尾新町バス停より徒歩2分

受験希望者のみ  
 2級FP技能士(1月5月9月試験)  
 受験料・学科4,200円実技4,500円  
 3級FP技能士(1月5月9月試験)

賃貸不動産経営管理士(11月試験)受験料13,200円  
 受験申込は8月中旬から9月中旬まで

# 訓練カリキュラム

訓練実施機関名: 有限会社 リーガル学院

訓練の種類	<input type="checkbox"/> 基礎コース ( )	就職を想定する職業・職種			
	<input checked="" type="checkbox"/> 実践コース ( 03 営業・販売・事務分野 )				
訓練科名	職場復帰支援コース (※基礎コースのみ)	託児サービス支援付訓練コース	短時間訓練コース		
	FP・賃貸不動産経営管理士養成科 ※40文字以内で記入してください。				
募集期間	令和4年5月12日 ~ 令和4年8月25日				
選考日	令和4年9月3日				
選考方法	<input checked="" type="checkbox"/> 面接	<input type="checkbox"/> 筆記試験	その他 ( )		
選考結果通知日	令和4年9月13日				
訓練期間	令和4年9月27日 ~ 令和4年12月26日 ( 3 か月 )		( 訓練日数 53 日 )		
訓練時間	10 時 10 分 ~ 16 時 50 分		訓練定員 10 名		
訓練対象者の条件	特になし				
訓練目標 (仕上がり像)	ファイナンシャル・プランニングの基礎的な知識や賃貸不動産取引に関する知識を習得し、ファイナンシャル・プランナーおよび賃貸不動産経営管理の業務を円滑に処理できるようになり、金融業界や不動産業界で活躍できる人材を目指します。				
訓練修了後に取得できる資格	名称 ( 2級ファイナンシャル・プランニング技能士 )	認定機関 ( (社) 金融財政事情研究会 )	<input checked="" type="checkbox"/> 任意受験		
	名称 ( 賃貸不動産経営管理士 「資格登録に条件あり」 )	認定機関 ( (社) 賃貸不動産経営管理士協議会 )	<input checked="" type="checkbox"/> 任意受験		
	名称 ( )	認定機関 ( )	<input type="checkbox"/> 任意受験		
	名称 ( )	認定機関 ( )	<input type="checkbox"/> 任意受験		
	名称 ( )	認定機関 ( )	<input type="checkbox"/> 任意受験		
訓練概要	賃貸不動産経営管理の業務およびファイナンシャル・プランナーの業務を担当するために必要な知識の習得				
訓練内容	科目	科目の内容		訓練時間	
	行事	オリエンテーション・開講式(2H)、修了式(2H)			
	賃貸不動産経営管理士の概要	賃貸住宅管理業者・賃貸不動産経営管理士、賃貸不動産管理の法令、建物構造、建築設備		66時間	
	ライフプランニングの概要	社会保険、住宅ローン、教育資金や老後資金に関する仕組み		18時間	
	リスクと保険の概要	生命保険・損害保険におけるリスク対応概要		18時間	
	金融資産運用の概要	預貯金・証券などの金融資産運用、ポートフォリオ運用		18時間	
	タックスプランニングの概要	FP業務の所得税・法人税・消費税、申告と納税、法人と所得の計算、益金と損金		18時間	
	不動産運用設計の概要	FP業務における不動産に関する法令、登記、不動産契約		18時間	
	相続と事業継承の概要	相続時の税や遺産分割方法、住宅取得時などの贈与に関する税の仕組み		18時間	
	就職支援	面接指導、応募書類作成指導、ジョブカードの概要説明		10時間	
	安全衛生	職場の安全衛生		2時間	
	実技	賃貸管理業の実践演習	賃貸借契約書・管理受託契約書の交付、重要事項の説明、未収賃料の回収手続、建物設備の維持保全業務演習、賃貸不動産経営支援業務演習		48時間
		資産運用提案の実践演習	金融資産運用、相続・事業継承、リスク管理、タックスプランニング、ライフ・リタイアメントプランニング、不動産運用などの相談・提案説明演習		66時間
企業実習	<input checked="" type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 実施する	※実施する場合、カリキュラムは別途作成し、総時間のみ記入してください。		
職場見学、職場体験、職業人講話	【職業人講話】	「不動産業界の現状と展望」株式会社野々市ハウジング3H		3時間	
	【職業人講話】	「不動産業界の現状と展望」有限会社絹川不動産3H		3時間	
訓練時間総合計	306時間	学科 186時間	実技 114時間	企業実習 0時間	職場見学等 6時間
受講者の負担する費用	教科書代	(税込み一括払い)		8,250円	合計 8,250円
	その他 ( )				
	備考 ( )				