

令和5年

7月開講

求職者支援法に基づく厚生労働大臣認定の職業訓練

ハロートレーニング：石川労働局・公共職業安定所・（独）高齢・障害・求職者雇用支援機構

実践コース：営業・販売・事務分野 訓練コース番号：5-05-17-002-03-0009

不動産実務科

自分を高める
チャンス!

訓練目標 不動産関連企業及び建築関連企業において、営業職・事務職として不動産取引やその補助業務ができる。



ハロートレーニング
—急がば学べ—

訓練期間 令和5年7月11日(火)～令和5年10月10日(火) ※受講料無料
休講日：原則土・日・祝日，7/19，7/26，8/2，8/9，8/14，8/16，9/20，9/27

訓練時間 9：30～16：00
(キャリアコンサルティングは講義後実施)

定員 15名 7名より開講予定。
※**選考**により受講者を決定します。

対象受講条件 特になし



初心者の方でも大丈夫！
わかるまで丁寧に皆さまをサポートします！

自己負担額 教科書代 7,000円(税込) ※入校後、一括支払いとなります。

訓練実地場所 **日建学院 金沢校** 〒921-8043 金沢市西泉4-11 ラパーク金沢 2階
北鉄バス西泉バス停より 徒歩1分 **無料駐車場15名分あり**

修了後取得できる資格 **任意受験** ● 宅地建物取引士(資格登録に条件あり)

募集期間 令和5年5月15日(月)～令和5年6月16日(金)

選考日 令和5年6月26日(月)

選考会場 日建学院 金沢校
選考方法 面接(持ち物：筆記用具)

選考結果発送日 令和5年6月29日(木) 発送

申込方法 応募については、住所を管轄するハローワークにてお申し込み下さい。

皆さまの就職支援を後押しします!

- ① 職業相談
- ② 就職サポート
- ③ キャリアコンサルティング



お問合せ先 * 施設見学をご希望の方は、お気軽にお問合せください。

株式会社 建築資料研究社

日建学院 金沢校

〒921-8043

石川県金沢市西泉4-11 ラパーク金沢 2階

最寄りのバス停：北鉄バス 西泉バス停より徒歩1分

☎ 076-280-6001

📠 076-280-6002

✉ knghkr@mx1.ksknet.co.jp

無料駐車場
15名分あり



担当：茶谷

訓練カリキュラム

訓練実施機関名： 株式会社 建築資料研究社

訓練科名	不動産実務科				
訓練期間	令和5年7月11日 ~ 令和5年10月10日 (3 か月)		(訓練日数 52 日)		
訓練時間	9時30分 ~ 16時00分	訓練定員	15名		
訓練対象者の条件	特に無し				
訓練目標 (仕上がり像)	不動産関連企業及び建築関連企業において、営業職・事務職として不動産取引やその補助業務ができる。				
訓練概要	不動産取引の権利関係の処理、重要事項説明書の作成、不動産取引における各種手続きの仕方や税金の算出、不動産査定に関する知識や技術・技能を身に付ける。				
訓練内容	科目	科目の内容		訓練時間	
	学科	各種行事	開講式・オリエンテーション(3H)、修了式(1H)		
		安全衛生	安全衛生の必要性(情報機器作業管理、健康管理)		3時間
		就職支援	職務経歴書、履歴書の作成指導、面接指導		18時間
		権利関係の知識	民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法		78時間
		宅建業法の知識	宅地建物取引業法、宅地建物取引業法の関係法令		48時間
		法令上の制限の知識	都市計画法、建築基準法、土地区画整理法、国土利用計画法、農地法、宅地造成等規制法		36時間
	税法・不動産査定の知識	税法、地価公示法、需給と取引の実務、不動産鑑定評価		18時間	
	実技	権利関係の実践演習	権利関係法令(民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法)に基づく不動産取引権利関係の処理演習		36時間
		宅建業法の実践演習	宅地建物取引業法、宅地建物取引業法の関係法令に基づく取引演習、重要事項説明書作成演習、不動産取引演習		36時間
法令上の制限の実践演習		土地・建物の法令上の制限に関する手続きの演習、建物の建築及び修繕の規制に関する手続きの演習、宅地の造成及び転用の規制に関する手続きの演習、顧客への説明演習		18時間	
税法・不動産査定の実践演習		不動産取引における税金の算出演習、地価公示法、需給と取引の実務演習、不動産鑑定評価基準に基づく不動産査定の算出演習		11時間	
企業実習	<input checked="" type="checkbox"/> 実施しない	実施する ※実施する場合、カリキュラムは別途作成し、総時間のみ記入してください。			
職場見学、職場体験、職業人講話	【職業人講話】	「企業に求められる人材とは」 (講話者未定)		6時間	
訓練時間総合計	308時間	学科 201時間	実技 101時間	企業実習 0時間	職場見学等 6時間



※ 日建学院金沢校はメガドン・キョーテラパーク金沢2階にあります。
お車でお越しの際は屋上の無料駐車場をご利用ください。

校舎内備品類の定期的なアルコール消毒の実施

校舎内にアルコール消毒液を設置

適切な間隔を確保した上での座席配置

受付・面談室などに透明フィルムやアクリル板を設置

スタッフの毎日の健康チェック

スタッフのマスクの着用及び、手洗い・うがい・アルコール消毒の励行

受付時に検温していただきます。

ご来校の際はマスクを着用いただきます。

発熱・咳・倦怠感など、少しでも体調に不安のある方には受講をご遠慮いただきます。

こまめな手洗い・うがい・消毒をお願いします。