

9月開講

求職者支援法に基づく厚生労働大臣認定の職業訓練



実践コース 営業・販売・事務分野 訓練コース番号5-05-17-002-03-0010

# FP・賃貸不動産経営管理士養成科

募集期間 令和5年5月15日(月)～ 令和5年9月1日(金)

選考日 令和5年9月9日(土)

2022年4月から国家資格になりました

選考結果通知日 令和5年9月14日(木)

選考方法 面接(持ち物不要 時間-詳細は後日連絡)

選考会場・訓練場所 リーガル学院 〒921-8152 金沢市高尾2丁目97番地

訓練期間 令和5年9月27日(水)～12月26日(火)(3か月 訓練日数53日間)

休講日 土日祝日10/4, 18, 25, 11/13, 12/4, 13, 18

訓練時間 10:10～16:50

リーガル学院HP→

\*キャリアコンサルティングは9:30～10:00または訓練終了後に実施



定員 10名

無料駐車場5台、有料駐車場5台 ひと月500円  
詳細については申込時にお知らせします

訓練目標

ファイナンシャル・プランニングの基礎的な知識や賃貸不動産取引に関する知識を習得し、ファイナンシャル・プランナーおよび賃貸不動産経営管理の業務を円滑に処理できるようになり、金融業界や不動産業界で活躍できる人材を目指します。

訓練内容

訓練目標を達成するには十分なカリキュラムです。(裏面の訓練概要等を参照)

訓練修了後に  
取得可能な資格  
(任意の受験による)

「賃貸不動産経営管理士」(資格登録に条件あり)  
「2級ファイナンシャル・プランニング技能士」  
「3級ファイナンシャル・プランニング技能士」  
これらの資格の受験対策として十分なカリキュラムとなっています。

自己負担額

教科書代8,250円(税込み・一括払い)

任意による受験料は自己負担です。

- \* 支給要件に該当される方には、訓練期間中、職業訓練受講給付金(受講手当及び通所手当)が支給されます。
- \* 支給要件は最寄りのハローワークにてお問い合わせ下さい。

求職者支援訓練受講中は皆様の就職支援を積極的に後押しする取り組みがなされます。

- ①受講者ひとりひとりに「就職支援計画」がつくれます。
- ②毎月1回、ハローワークで職業相談を行います。
- ③訓練実施機関で、就職のためのキャリアコンサルティングを実施します。

※ 応募については、住所を管轄するハローワークにてお申し込み下さい。

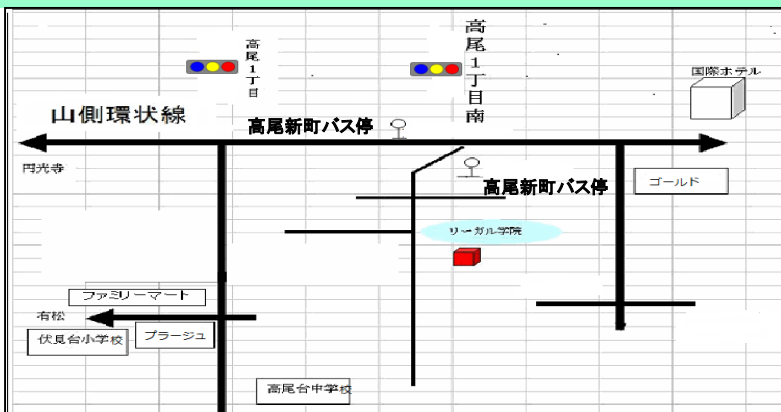
申込み方法

令和5年9月1日(金)までにお手続き下さい。

募集締切日	選考日	選考結果通知日	訓練期間
9月1日(金)	9月9日(土)	9月14日(木)	令和5年9月27日(水)～12月26日(火)

新型コロナウイルス

- 入口に消毒液設置
- 洗面所に液体石鹸
- 非接触型体温計の設置
- 共用部分の消毒
- 任意のマイカップ、マイスリッパ、マイ座布団の持参
- 可能な限り間隔を空けた座席レイアウト



お問い合わせはリーガル学院 ☎076-296-2720 中野  
金沢市高尾2-97 高尾新町バス停より徒歩2分

受験希望者のみ  
2級FP技能士(1月5月9月試験)  
受験料・学科5,700円実技6,000円  
3級FP技能士(1月5月9月試験)  
受験料・学科4,000円実技4,000円

賃貸不動産経営管理士(11月試験)受験料13,200円  
受験申込は8/1～9/28まで

# 訓練カリキュラム

訓練実施機関名: 有限会社 リーガル学院

訓練の種類	<input type="checkbox"/> 基礎コース ( )	就職を想定する職業・職種	
	<input checked="" type="checkbox"/> 実践コース ( 03 営業・販売・事務分野 )		
訓練科名	FP・賃貸不動産経営管理士養成科	ファイナンシャルプランナー、不動産営業事務員	
募集期間	令和5年5月15日 ~ 令和5年9月1日		
選考日	令和5年9月9日		
選考方法	<input checked="" type="checkbox"/> 面接	<input type="checkbox"/> 筆記試験	<input type="checkbox"/> その他 ( )
選考結果通知日	令和5年9月14日		
訓練期間	令和5年9月27日 ~	令和5年12月26日	( 3 か月 ) ( 訓練日数 53 日 )
訓練時間	10 時 10 分 ~ 16 時 50 分	訓練定員	10 名
訓練対象者の条件	特になし		
訓練目標 (仕上がり像)	ファイナンシャル・プランニングの基礎的な知識や賃貸不動産取引に関する知識を習得し、ファイナンシャル・プランナーおよび賃貸不動産経営管理の業務を円滑に処理できるようになり、金融業界や不動産業界で活躍できる人材を目指します。		
訓練修了後に取得できる資格	名称 ( 2級ファイナンシャル・プランニング技能士 )	認定機関 ( (社) 金融財政事情研究会 )	<input checked="" type="checkbox"/> 任意受験
	名称 ( 賃貸不動産経営管理士 「資格登録に条件あり」 )	認定機関 ( (社) 賃貸不動産経営管理士協会 )	<input checked="" type="checkbox"/> 任意受験
	名称 ( )	認定機関 ( )	<input type="checkbox"/> 任意受験
	名称 ( )	認定機関 ( )	<input type="checkbox"/> 任意受験
	名称 ( )	認定機関 ( )	<input type="checkbox"/> 任意受験
訓練概要	ファイナンシャル・プランナーの業務および賃貸不動産経営管理の業務を担当するために必要な知識の習得		
訓練内容	科目	科目の内容	訓練時間
	行事	オリエンテーション・開講式(2H)、修了式(2H)	
	賃貸不動産経営管理士の概要	賃貸住宅管理業者・賃貸不動産経営管理士、賃貸不動産管理の法律、建築物構造、建築設備 賃貸住宅の維持管理、家賃・敷金・共益費その他の金銭の管理	66時間
	ライフプランニングの概要	社会保険、住宅ローン、教育資金や老後資金に関する仕組み、公的年金、法人の資金計画	18時間
	リスクと保険の概要	生命保険・損害保険におけるリスク対応概要、個人年金保険、第三分野の保険	18時間
	金融資産運用の概要	預貯金・証券などの金融資産運用、ポートフォリオ運用、マーケット環境の理解、債券、株式、投資信託	18時間
	タックスプランニングの概要	FP業務の所得税・法人税・消費税、申告と納税、法人と所得の計算、益金と損金	18時間
	不動産運用設計の概要	FP業務における不動産に関する法令、登記、不動産契約、不動産の見方	18時間
	相続と事業承継の概要	相続時の税や遺産分割方法、住宅取得時などの贈与に関する税の仕組み、相続・贈与に関する法律	18時間
	就職支援	面接指導、応募書類作成指導、ジョブカードの概要説明	10時間
安全衛生	職場の安全衛生	2時間	
実技	賃貸管理業の実践演習	賃貸借契約書・管理受託契約書の交付、重要事項の説明、未収賃料の回収手続、建物設備の維持保全業務演習、賃貸不動産経営支援業務演習	48時間
	資産運用提案の実践演習	金融資産運用、相続・事業継承、リスク管理、タックスプランニング、ライフ・リタイアメントプランニング、不動産運用などの相談・提案説明演習	66時間
企業実習	<input checked="" type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 実施する ※実施する場合、カリキュラムは別途作成し、総時間のみ記入してください。	
職場見学、職場体験、職業人講話	【職業人講話】「不動産業界の現状と展望」株式会社野々市ハウジング3H		3時間
	【職業人講話】「不動産業界の現状と展望」有限会社絹川不動産3H		3時間
訓練時間総合計	306時間	学科 186時間 実技 114時間 企業実習 0時間 職場見学等 6時間	
受講者の負担する費用	教科書代	(税込み一括払い)	8,250円
	その他 ( )		
	備考 ( )		合計 8,250円