

5月開講

求職者支援法に基づく厚生労働大臣認定の職業訓練

実践コース 営業・販売・事務分野 訓練コース番号5-08-17-002-03-0000

## FP宅建スキル養成科

ハローワーク  
急がば学べ

自分を高めるチャンス！

募集期間 令和8年2月25日(水)～ 令和8年4月23日(木)

選考日 令和8年5月7日(木)

選考結果通知日 令和8年5月12日(火)

選考方法 面接(持ち物-不要 時間-詳細は後日連絡)

選考会場・訓練場所 リーガル学院 〒921-8152 金沢市高尾2丁目97番地

訓練期間 令和8年5月22日(金)～9月18日(金)(4か月 訓練日数66日間)

休講日 土日祝日 5/27,6/3,10、7/3,13,14、8/3,4,5,14,17,21,9/2,9,14、

訓練時間 10:10～16:50

定員 10名 (定員分無料駐車場あります)

訓練目標 不動産取引に関する知識およびファイナンシャル・プランニングの基礎的な知識を習得することによって宅地建物取引およびファイナンシャル・プランナーの業務を円滑に処理できるようになり、不動産業界や金融業界で活躍できる人材を目指します。

訓練内容 訓練目標を達成するには十分なカリキュラムです。(裏面の訓練概要等を参照)

訓練修了後に  
取得可能な資格  
(任意の受験による)

「宅地建物取引士」(資格登録に条件あり)  
 「2級ファイナンシャル・プランニング技能士」(FP3級合格者のみ受験可)  
 「3級ファイナンシャル・プランニング技能士」  
 これらの資格の受験対策として十分なカリキュラムとなっています。

自己負担額

教科書代8,800円(税込み・一括払い)

教科書の改訂に伴い  
価格が変更することもあります。

任意による受験料は自己負担です。

- \* 支給要件に該当される方には、訓練期間中、職業訓練受講給付金(受講手当及び通所手当)が支給されます。
- \* 支給要件は最寄りのハローワークにてお問い合わせください。

求職者支援訓練受講中は、皆様の就職支援を積極的に後押しする取り組みがなされます。

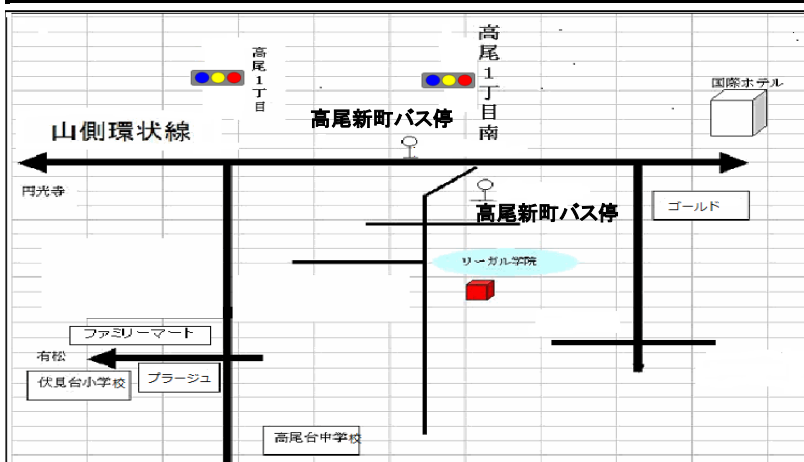
- ①受講者ひとりひとりに「就職支援計画」がつくられます。
- ②毎月1回、ハローワークで職業相談を行います。
- ③訓練実施機関で、就職のためのキャリアコンサルティングを実施します。

※ 応募については、住所を管轄するハローワークにてお申し込みください。

## 申込み方法

令和8年4月23日(木)までにお手続きください。

| 募集締切日    | 選考日     | 選考結果通知日  | 訓練期間                  |
|----------|---------|----------|-----------------------|
| 4月23日(木) | 5月7日(木) | 5月12日(火) | 令和8年5月22日(金)～9月18日(金) |



お問い合わせは リーガル学院

☎ 076-296-2720 中野まで

金沢市高尾2-97 高尾新町バス停より徒歩2分

受験希望者のみ

2級ファイナンシャル・プランニング技能士  
 受験料・学科5,700円実技6,000円  
 3級ファイナンシャル・プランニング技能士  
 受験料・学科4,000円実技4,000円

宅地建物取引士(10月試験)受験料8,200円

訓練カリキュラム

訓練実施機関名： 有限会社リーガル学院

(様式A-9)

|                          |                                                                                                                   |                                               |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------|-----|
| 訓練の種別                    | <input type="checkbox"/>                                                                                          | 基礎コース ( )                                     |                                                                     |                          | 就職を想定する職業・職種                        |                                     |                          |         |     |
|                          | <input checked="" type="checkbox"/>                                                                               | 実践コース ( 03 営業・販売・事務分野 )                       |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
|                          | <input type="checkbox"/>                                                                                          | 職場復帰支援コース<br>(※基礎コースのみ)                       | 託児サービス支援付訓練コース                                                      | <input type="checkbox"/> |                                     | 短時間訓練コース                            |                          |         |     |
|                          | <input type="checkbox"/>                                                                                          | 「企業実習促進奨励金」の支給を希望する場合に「○」を記入                  | 「職場見学等促進奨励金」の支給を希望する場合に「○」を記入                                       | <input type="checkbox"/> |                                     |                                     |                          |         |     |
| 訓練科名                     | FP宅建スキル養成科                                                                                                        |                                               |                                                                     |                          | 不動産営業員、金融・保険営業員、ファイナンシャル・プランナー      |                                     |                          |         |     |
| ※40文字以内で記入してください。        |                                                                                                                   |                                               |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
| 募集期間(予定)                 | 令和8年2月25日                                                                                                         |                                               | ～                                                                   | 令和8年4月23日                |                                     |                                     |                          |         |     |
| 選考日(予定)                  | 令和8年5月7日                                                                                                          |                                               |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
| 選考方法                     | <input checked="" type="checkbox"/>                                                                               | 面接                                            | <input type="checkbox"/>                                            | 筆記試験                     | <input type="checkbox"/>            | その他 ( )                             |                          |         |     |
| 選考結果通知日                  | 令和 8 年 5 月 12 日                                                                                                   |                                               |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
| 訓練期間                     | 令和8年5月22日                                                                                                         |                                               | ～                                                                   | 令和8年9月18日                | ( 4 か月 )                            | ( 訓練日数 66 日 )                       |                          |         |     |
| 訓練時間                     | 10 時 10 分 ～ 16 時 50 分                                                                                             |                                               |                                                                     |                          | 訓練定員                                | 10 名                                |                          |         |     |
| 訓練対象者の条件                 | 特になし                                                                                                              |                                               |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
| 訓練推奨者<br>(特定の者を想定する場合のみ) | <input type="checkbox"/>                                                                                          | 新規学校卒業生                                       | <input type="checkbox"/>                                            | ニート等の若者                  | <input type="checkbox"/>            | 障害者                                 | <input type="checkbox"/> | 母子家庭の母等 |     |
|                          | <input type="checkbox"/>                                                                                          | 被災者                                           | <input type="checkbox"/>                                            | 外国人                      | <input type="checkbox"/>            | その他 ( )                             |                          |         |     |
| 訓練目標<br>(仕上がり像)          | 不動産取引に関する知識およびファイナンシャル・プランニングの基礎的な知識を習得することによって宅地建物取引およびファイナンシャル・プランナーの業務を円滑に処理できるようになり、不動産業界や金融業界で活躍できる人材を目指します。 |                                               |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
| 訓練修了後に取得<br>できる資格        | 名称 (                                                                                                              | 宅地建物取引士                                       | 「資格登録に条件あり」                                                         | 認定機関 (                   | (一財) 不動産適正取引推進機構                    | <input checked="" type="checkbox"/> | 任意受験                     |         |     |
|                          | 名称 (                                                                                                              | 2級ファイナンシャル・プランニング技能士                          | 「FP3級合格者のみ受験可」                                                      | 認定機関 (                   | (一社) 金融財政事情研究会                      | <input checked="" type="checkbox"/> | 任意受験                     |         |     |
|                          | 名称 (                                                                                                              |                                               |                                                                     | 認定機関 (                   |                                     | <input type="checkbox"/>            | 任意受験                     |         |     |
|                          | 名称 (                                                                                                              |                                               |                                                                     | 認定機関 (                   |                                     | <input type="checkbox"/>            | 任意受験                     |         |     |
|                          | 名称 (                                                                                                              |                                               |                                                                     | 認定機関 (                   |                                     | <input type="checkbox"/>            | 任意受験                     |         |     |
| 訓練内容                     | 訓練概要                                                                                                              | 不動産取引の業務およびファイナンシャル・プランナーの業務を担当するために必要な知識の習得  |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
|                          | 科目                                                                                                                | 科目の内容                                         |                                                                     |                          |                                     | 訓練時間                                |                          |         |     |
|                          | 学 科                                                                                                               | 行事                                            | 開講式・オリエンテーション(2H)、修了式(2H)                                           |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
|                          |                                                                                                                   | 不動産取引権利の概要                                    | 民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法                                               |                          |                                     |                                     | 54時間                     |         |     |
|                          |                                                                                                                   | 宅建業法の概要                                       | 宅地建物取引士が行う法規制・義務                                                    |                          |                                     |                                     | 22時間                     |         |     |
|                          |                                                                                                                   | 不動産取引関連法令知識                                   | 関連法令、税金、宅地及び建物の価格の評定                                                |                          |                                     |                                     | 42時間                     |         |     |
|                          |                                                                                                                   | ライフプランニングの概要                                  | 社会保険、住宅ローン、教育資金や老後資金に関する仕組み、公的年金、法人の資金計画                            |                          |                                     |                                     | 18時間                     |         |     |
|                          |                                                                                                                   | リスクと保険の概要                                     | 生命保険・損害保険におけるリスク対応概要、個人年金保険、第三分野の保険                                 |                          |                                     |                                     | 15時間                     |         |     |
|                          |                                                                                                                   | 金融資産運用の概要                                     | 預貯金・証券などの金融資産運用、ポートフォリオ運用、マーケット環境の理解、債券、株式、投資信託                     |                          |                                     |                                     | 15時間                     |         |     |
|                          |                                                                                                                   | タックスプランニングの概要                                 | 所得税・法人税・消費税、申告と納付、法人税と所得の計算、益金と損金                                   |                          |                                     |                                     | 15時間                     |         |     |
|                          |                                                                                                                   | 不動産運用設計の概要                                    | FP業務における不動産に関する法令、登記、不動産契約、不動産の見方                                   |                          |                                     |                                     | 15時間                     |         |     |
|                          |                                                                                                                   | 相続と事業承継の概要                                    | 相続時の税や遺産分割方法、住宅取得時などの贈与に関する税の仕組み、相続・贈与に関する法律、事業承継                   |                          |                                     |                                     | 18時間                     |         |     |
|                          | 就職支援                                                                                                              | ジョブ・カードの概要説明、応募書類の作成指導、面接指導                   |                                                                     |                          |                                     | 12時間                                |                          |         |     |
|                          | 安全衛生                                                                                                              | 職場の安全衛生                                       |                                                                     |                          |                                     | 2時間                                 |                          |         |     |
|                          | 実 技                                                                                                               | 不動産取引の実践演習                                    | 現地調査の仕方、重要事項説明書面、37条書面、媒介契約書面、賃貸借契約書面等の作成演習                         |                          |                                     |                                     | 48時間                     |         |     |
|                          |                                                                                                                   | 資産運用提案の実践演習                                   | 金融資産運用、相続・事業承継、リスク管理、タックスプランニング、ライフ・リタイアメントプランニング、不動産運用などの相談・提案説明演習 |                          |                                     |                                     | 84時間                     |         |     |
|                          |                                                                                                                   |                                               |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
|                          |                                                                                                                   |                                               |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
|                          |                                                                                                                   |                                               |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
|                          |                                                                                                                   |                                               |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
|                          |                                                                                                                   |                                               |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
|                          |                                                                                                                   |                                               |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
| 企業実習                     | <input checked="" type="checkbox"/>                                                                               | 実施しない                                         | <input type="checkbox"/>                                            | 実施する                     | ※実施する場合、カリキュラムは別途作成し、総時間のみ記入してください。 |                                     |                          |         |     |
| 職場見学、職場体験、職業人講話          | 【職業人講話】                                                                                                           | 「不動産業界の現状と展望および不動産業界におけるデジタルサービス」株式会社野々市ハウジング |                                                                     |                          | 3時間                                 |                                     |                          |         |     |
|                          | 【職業人講話】                                                                                                           | 「不動産業界の現状と展望および不動産業界におけるデジタルサービス」有限会社絹川不動産    |                                                                     |                          | 3時間                                 |                                     |                          |         |     |
|                          |                                                                                                                   |                                               |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
|                          |                                                                                                                   |                                               |                                                                     |                          |                                     |                                     |                          |         |     |
| 訓練時間総合計                  | 366時間                                                                                                             | 学科                                            | 228時間                                                               | 実技                       | 132時間                               | 企業実習                                | 0時間                      | 職場見学等   | 6時間 |